



COMPTE RENDU du CONSEIL D'ADMINISTRATION du 08 SEPTEMBRE 2011

Sont présents :

Philippe ROUSSEAU, Pierre TISSEUIL, Patrice LASSERRE, Christophe CHOUX, Fabrice COMPAGNON.

Excusés : Philippe ROUX, Elisabeth LE GALLES, Alain MILLION, Michel LACOMBE.

Absents : Chantal FOUBLE, Marc BARANGER, Yves AUGER.

✚ SECRETAIRE DE SEANCE : Philippe ROUSSEAU

✚ SALLE DU LCR :

Nous effectuons nos réunions dans cette salle réservée aux associations du quartier. Les membres présents constatent l'absence totale de chaises et la présence de mobilier obsolète et cassé. Nous déplorons cet état de fait inadmissible déjà rappelé plusieurs fois à la Mairie. Un courrier sera fait au Maire pour lui signaler les faits et lui demander que cette salle soient dotée en permanence du mobilier nécessaire, ne deviennent pas un dépotoir et soit maintenue dans un état de propreté acceptable. Il sera rappelé que cette salle s'inscrit dans un cadre légal devant permettre aux associations du quartier de faire leurs réunions à tout moment, même si elle est utilisée, avec l'accord de l'AHZP à d'autres fins par les services de la mairie. Il sera demandé à ce que les autres utilisateurs peu scrupuleux de ce local, son mobilier et la propreté respectent ce lieu mis à leur disposition.

✚ POINT ET REFLEXIONS SUR LES DEUX DERNIERES REUNIONS ANNULEES:

La question qui est posée est de savoir si nous avons programmé trop de rendez-vous. Jusqu'à ces deux dernières réunions nous arrivions à réunir au minimum la moitié des membres. Mais force est de constater que seuls le Président et un seul membre étaient présents lors de ces réunions, les autres membres n'ayant pas fait connaître leur absence.

Le président rappelle que nous sommes des bénévoles et n'avons aucune obligation, mais souhaiterait avoir une bonne gestion de son temps. Les convocations ne sont que les rappels des réunions prévues en début d'année au 1er CA de novembre. Il pensait que le numéro de portable sur la convocation et les courriels d'envois permettraient de prévenir en cas d'empêchement, malheureusement une minorité utilise ces moyens.

Pour améliorer la communication, nous allons mettre en place à l'essai sur internet un système de confirmation de présence aux réunions avec le site « www.doodle.com ». Chaque membre concerné recevra sur sa boîte courriels un lien qui lui permettra d'accéder à un tableau qu'il complètera par son nom et la réponse concernant sa présence ou non. Nous le testerons pour notre prochaine réunion de bureau du 28 septembre. Ce système devrait permettre de réagir sur les disponibilités des membres et de confirmer ou reporter la réunion programmée.

Pour information, l'**Assemblée Générale** prévue le 21 octobre aura lieu le **jeudi 20 octobre** dans la salle des tribunes du stade Roger Sauvage.

✚ POINT SUR LA NOUVELLE FORMULE DE NOTRE SITE.

L'inscription sur notre newsletter permet une communication plus rapide et interactive avec nos adhérents, nous allons continuer son développement et essayer de renforcer le contenu de notre site.

A ce jour sur les 54 adhérents ayant choisi une communication par internet, 45 ont accepté cette inscription. Nous allons faire une dernière relance pour les 9 adhérents n'ayant pas répondu. Un envoi est prévu pour la réponse de la Communauté d'Agglomération Marne et Chanteraine sur notre analyse concernant la rue des Pêcheurs.

✚ DERNIERES NOUVELLES ET TRAVAIL A METTRE EN ŒUVRE.

Nous effectuons un tour d'horizon des dossiers en cours ou en attente :

- Rue des Pêcheurs : le commencement des travaux d'enfouissement du téléphone, éclairage public et distribution électrique des particuliers est en principe prévu pour la deuxième quinzaine de septembre. Une information sera donnée aux riverains par la Communauté d'agglomération sur ces travaux qui s'effectueront simultanément sur les deux voies et perturberont la circulation.
Les travaux de la voirie devraient commencer en mars 2012, mais auparavant une deuxième réunion publique est programmée début novembre.
- Habitat 3Moulins : nous allons les relancer au sujet des parkings afin de connaître leur décision suite aux propositions de la Mairie ou la suite qu'ils comptent donner à ce dossier.
Parc et ZAC : nous allons reprendre contact avec les services techniques concernant l'entretien du parc, le stop rue des bleuets, le rehaussement des jardins derrière la salle polyvalente et faire un point sur les travaux programmés et effectués.
- Bassin de rétention du triage : nous préparons un courrier pour le Préfet.
- AG : un point est fait sur sa préparation pour la prochaine réunion de bureau.

✚ POINT SUR LES COMPTES.

Un premier bilan est présenté aux personnes présentes. Celui-ci est positif car nous avons effectué peu de dépense. Nous le finaliserons et le soumettrons à deux commissaires aux comptes pour sa présentation lors de notre AG.

Nous réfléchissons sur l'opportunité de réparer ou racheter un ordinateur, nous soumettrons cette réflexion lors de notre Assemblée Générale.

Le chèque perdu par Maître Trennec correspond aux débours des requérants du domaine de Vaires. Le trésorier va se renseigner sur la validité du chèque fait en mai 2010 et non débité. Selon la réponse de notre banque nous l'annulerons ou ferons opposition et établirons un nouveau chèque.

✚ DIVERS.

Le projet du grand Paris Express ainsi que le contrat territorial de développement intercommunal ont été abordés, ces projets concernent les villes de Chelles et Vaires. Dans ce cadre, le lieu d'implantation de la future gare RER devra être ainsi que la nature des projets de toutes sortes qui pourraient voir le jour dans le périmètre (environ 300m autour). Il semblerait que le Triage Sud et la base nautique seraient impactés par ces projets : des études sont en cours par l'architecte CASTRO (source presse). Sans aucun doute, des répercussions positives ou négatives, appelant à la vigilance pour maintenir, voire améliorer notre cadre de vie en découleront. Nous vous communiquerons nos réflexions après validation de nos sources.

Fin du conseil à 23 h